

Compte-Rendu succinct de la réunion du Conseil Municipal du 19 décembre 2018

Délibérations consultables en Mairie du 8 janvier au 8 mars 2019 pendant les horaires d'ouverture de la Mairie

Le Conseil Municipal de CEAULMONT s'est réuni en séance ordinaire, le 19 décembre 2018, sous la présidence de Monsieur Pierre PETITGUILLAUME, Maire.

DATE DE CONVOCATION : 11 décembre 2018

Après approbation du procès-verbal de la séance du 26 juin 2018, le Conseil Municipal passe à l'ordre du jour.

PRÉSENTS : M. Pierre PETITGUILLAUME, M. Daniel AUMAITRE, Mme Pierrette DELAVEAU, M. Jacques MAUGRION, Mme Agnès CHION, M. Jérôme GABILLAUD, Mme Estelle RUFFLET, M. René PELVET, Mme Anne-Laure BODIN, M. Olivier DALLOT.

ABSENTS EXCUSÉS : Mme Marie-Agnès PEYHARDI, M. Patrice LUGNOT (a donné pouvoir à Mme Pierrette DELAVEAU), Mme Séverine HÉMERY (a donné pouvoir à Mme Agnès CHION), Mme Francine PILLAIRE, M. Gilles LOUSTALOT (a donné pouvoir à M. Jacques MAUGRION).

SECRÉTAIRE DE SEANCE : M. Olivier DALLOT

1 – Décision modificative n° 3

Le Conseil Municipal décide de prendre une décision modificative afin de procéder aux opérations comptables concernant les travaux en régie.

2 – Demande de subventions pour le concert gratuit à la Plage de Chenet

Le Conseil Municipal décide de reconduire le concert gratuit à la Plage de Chenet en 2019 et sollicite le Conseil Régional et le Conseil Départemental pour une demande de subventions.

3 – Délibération de Garantie d'emprunts

Le Conseil Municipal décide d'apporter sa garantie pour le remboursement de la Ligne du Prêt Réaménagé concernant l'Office Public de l'Habitat de l'Indre.

4 – Adhésion de la Communauté de Communes Eguzon Argenton Vallée de la Creuse au Syndicat Mixte pour l'assainissement et la mise en valeur de la Brenne

Le Conseil Municipal approuve l'adhésion de la Communauté de Communes Eguzon Argenton Vallée de la Creuse au Syndicat Mixte pour l'Assainissement et la Mise en valeur de la Brenne.

5 – Inscription supplémentaire de chemins ruraux et voies communales au Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et de Randonnée (P.D.I.P.R.)

Le Conseil Municipal approuve les nouveaux itinéraires de Promenade et de Randonnée, valide le tracé du GR de Pays Val de Creuse mis en place par la Fédération Française de Randonnée et approuve son nouveau P.D.I.P.R.

6 – Délibération fixant les règles d'ouverture, de fonctionnement, de gestion, d'utilisation et de clôture du compte épargne-temps

Le Conseil Municipal décide de mettre en place le compte épargne-temps pour les agents titulaires de la collectivité.

7 – Changement de classification de parcelles en Zone »NEnr » dans le futur PLUI de l'ancienne carrière du Multon

Le Conseil Municipal décide de valider la classification des parcelles concernées en Zone NEnr dans le futur PLUI suite au projet de création d'une ferme photovoltaïque par l'entreprise GUIGNARD Promotion sur l'emprise de l'ancienne carrière située au Multon.

8 – Proposition de changement de classification et de modification du PLU dans le cadre d'un projet d'ouverture de carrière et de sable

Le Maire expose au Conseil Municipal le projet d'ouverture d'une carrière de sable alluvionnaire par les Carrières Guignard sur des parcelles actuellement classées en Zone A dans le PLU. Afin de permettre la réalisation de ce projet, le projet serait de modifier le PLU et changer la classification de la Zone A en Zone N. Le Conseil Municipal, après avoir voté, décide de refuser ce changement de classification pour des raisons principalement environnementales.

9 – Rénovation de l'éclairage public au cours de l'année 2019

Le Conseil Municipal décide d'accepter le projet et l'étude retenue de l'entreprise SEGEC afin de procéder à la rénovation des installations d'éclairage public prévue en deux tranches

10 – Achat d'un camion Tribenne

Le Conseil Municipal décide de remplacer le camion Renault B110 et d'acheter un nouveau véhicule et retient l'offre d'IVECO pour un camion de 3.500 tonnes en tribenne.

11 – Délibération concernant le groupement de commandes pour les travaux de voirie

Vu les travaux de voiries prévus par la Commune, le Conseil Municipal décide de constituer un groupement de commandes et d'autoriser le Maire à signer une convention avec la Communauté de Communes.

12 – Délibération donnant délégation générale au Maire pour agir par délégation du Conseil Municipal

Dans le but de faciliter la bonne marche de la commune, le Conseil Municipal donne délégation au Maire et autorise le Maire de procéder à une délégation de signature générale et permanente au bénéfice de M. Daniel AUMAITRE, Mme Pierrette DELAVEAU, M. Jacques MAUGRION.

13 – Annulation de la délibération n°2018/22 ayant pour objet le lancement de la procédure de cession de chemins ruraux – Enquête Publique

Le Conseil Municipal décide d'annuler la délibération N° 2018/22 et de prendre une nouvelle délibération avec les termes appropriés.

14 – Lancement de la Procédure de cession de chemins ruraux - Enquête Publique

Le Conseil Municipal, après avoir constaté la désaffectation des chemins ruraux des Landiches, de Ceaulmont, de Villarnoux, décide de lancer la procédure de cession de ces chemins et d'organiser une enquête publique sur ce projet.

15 – Sécurité sortie école

Le Maire présente les devis concernant la sécurité de la sortie de l'école, le Conseil Municipal, vu le montant élevé du projet, décide de programmer une commission des travaux afin d'étudier ces propositions.

16 - Projet d'achat du terrain de M. HÉRAUD

Suite au courrier reçu en recommandé du 18 décembre concernant la vente du terrain de M. Héraud situé à côté du cimetière, le Conseil Municipal décide de refuser d'acheter ce terrain, le prix étant trop élevé.

17– Association des Familles Rurales

Le Conseil Municipal décide de facturer le chauffage de la Salle des Fêtes à l'association du Club de Danse pour un montant de 300 € annuel.

18 – Offres France TÉLÉCOM

Mme Agnès CHION présente les deux devis de France Télécom concernant une nouvelle ligne téléphonique. Ces devis seront étudiés en janvier.